

## ZAŁĄCZNIK NR 2

do Regulaminu udzielania zamówień publicznych, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty wskazanej w art. 4 pkt. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych

**GMINA MASŁÓW**  
Masłów Pierwszy, ul. Spokojna 2  
26-001 Masłów  
NIP 657-25-38-821, REG. 291010300

Masłów, dn. 18.11.2020 r.

### ZAPYTANIE OFERTOWE – SONDAŻ RYNKU NR BiGP.271.63.2020.KK

#### 1. Zamawiający:

Gmina Masłów  
26-001 Masłów, ul. Spokojna 2

#### 2. Przedmiot zamówienia:

**„Wykonanie robót modernizacyjnych i remontowych budynku świetlicy samorządowej w Wiśniówce”**

- 1) Teren działki w chwili obecnej jest zabudowany budynkiem świetlicy wiejskiej z przeznaczeniem na cele oświatowe z infrastrukturą towarzyszącą taką jak place utwardzone, plac zabaw itp. Teren jest zainwestowany, uzbrojony, ogrodzony. Pozostała część terenu inwestycji pokrywają trawniki. Teren nie jest zróżnicowany wysokościowo i nie wymaga niwelacji.
- 2) Przedmiotowa działka posiada dostęp do drogi publicznej poprzez istniejący zjazd.
- 3) Zagospodarowanie terenu pozostaje bez zmian
- 4) **Zakres robót przygotowawczych:**
  - a) demontaż okładzin ściennych z płyt drewnopodobnych, skucia tynków na ścianach i sufitach, okładzin z płytek ceramicznych
  - b) demontaż infrastruktury technicznej, grzejników, przyborów, częściowo orurowanie c.o.
  - c) demontaż okładzin posadzek z pvc, płytek podłogowych
  - d) oczyszczenie elementów ścian i przygotowanie podłoża
  - e) demontaż stolarki drzwiowej
  - f) oczyszczenie i przygotowanie kominów pod okładziny
  - g) demontaż opraw oświetleniowych
  - h) wywóz gruzu
  - i) zamurowanie istniejącego otworu drzwiowego
- 5) **Zakres robót montażowych i remontowych:**
  - a) oczyszczenie i wykonanie okładziny kominów (klej+siatka+tynk z warstwą wykończeniową cienkowarstwową) wykonanie okładzin ścian w technologii suchej G-K, tynkowanie ścian, szpachlowanie i malowanie
  - b) przygotowanie podłoża pod układanie terakoty na ścianach i posadzkach
  - c) wykonanie podłogi z paneli podłogowych na podkładzie
  - d) ponowny montaż przyborów sanitarnych
  - e) montaż grzejników płytowych z zaworami termostatycznymi wraz z orurowaniem, połączenie z istniejącym orurowaniem (pom.nr.2 — 5200W, pom.nr.4 - 330W, pom.nr.6- 670W)
  - f) płukanie instalacji c.o.
  - g) montaż stolarki drzwiowej
  - h) montaż na tynkowy opraw oświetleniowych

6) **Wymagania:**

- a) Wycenę należy wykonać na podstawie:
  - Projektu budowlanego – załącznik nr 2 do Zapytania
  - przedmiaru robót - załącznik nr 3 do Zapytania
  - Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych – załącznik nr 4 do Zapytania
- b) Roboty należy wykonać zgodnie z wiedzą techniczną, polskimi normami i sztuką budowlaną
- c) Wykonawca wskaże kierownika budowy, który posiada niezbędne kwalifikacje do wykonywania danej czynności.
- d) Wykonawca udzieli Zamawiającemu min. **60 miesięcy gwarancji** na wykonane roboty budowlane
- e) Użyte do wykonania wyroby budowlane muszą odpowiadać wymogom: Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t. j. Dz.U. z 2020 r. poz. 215)

3. **Termin realizacji zamówienia: 24 grudnia 2020 r.**

4. **Kryteria wyboru oferty:**

- 1) Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie następujących kryteriów:

a) **Cena: 100 %**

Ilość punktów dla każdej oferty w kryterium „Cena” zostanie wyliczona wg poniższego wzoru:

$$C = \frac{C_{\min.}}{C_o} \times 100 \% \quad \text{gdzie: } 1 \% - 1 \text{ punkt}$$

gdzie:

- C - ilość punktów oferty ocenianej  
C min. - cena minimalna spośród wszystkich ofert niepodlegających odrzuceniu  
C o - cena oferty ocenianej

- 2) Jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie. Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.
- 3) Wykonawcy składający oferty dodatkowe nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.
- 4) Zamawiający może nie rozstrzygnąć postępowania lub zmniejszyć zakres zamówienia, jeżeli cena oferty uznanej za najkorzystniejszą, przewyższy kwotę jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

5. **Inne istotne warunki zamówienia:**

- 1) Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
- 2) W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
- 3) Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
- 4) Zaleca się, aby Wykonawca przed sporządzeniem oferty dokonał wizji lokalnej, zdobył wszelkie niezbędne informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty. Koszty związane z przeprowadzeniem wizji i opracowaniem oferty ponosi Wykonawca.

- 5) Wykonawca zamówienia musi przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia. W związku z powyższym wymagane jest od oferentów bardzo szczegółowe sprawdzenie warunków wykonywania zamówienia.
- 6) Niniejsze zapytanie ofertowe nie jest zamówieniem i otrzymanie od państwa oferty nie powoduje powstania żadnych zobowiązań wobec stron.

#### 6. Sposób przygotowania oferty.

Prosimy o przesłanie oferty wg załącznika – Wzór formularza oferty.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych i wariantowych.

#### 7. Miejsce i termin złożenia ofert.

Oferty można składać w następujący sposób:

1. drogą elektroniczną na adres e-mail: [gmina@maslow.pl](mailto:gmina@maslow.pl) lub,
2. faxem: 41/ 311 00 61 lub,
3. Drogą pocztową lub osobiście na adres:

**Urząd Gminy Masłów, ul. Spokojna 2, 26-001 Masłów w zamkniętej kopercie opisanej: Oferta cenowa na Wykonanie robót modernizacyjnych i remontowych budynku świetlicy samorządowej w Wiśniówce”**

Oferty należy składać do dnia 23.11.2020 r., do godz. 12:00, (decyduje data wpływu)

Oferty złożone po terminie zostaną odrzucone i nie będą rozpatrywane.

#### 8. Osoba do kontaktu w przedmiotowej sprawie.

Sprawy techniczne: Dariusz Korczyński, tel. 41 311 00 90

Sprawy formalne: Andrzej Bartosz, tel. 41 311 00 86

#### 9. Załączniki:

- Załącznik nr 1 – Wzór formularza oferty
- Załącznik nr 2 – Projekt budowlany
- Załącznik nr 3 – Przedmiar robót
- Załącznik nr 4 - STWIORB

Z up. Wójta Gminy Masłów  
Kierownik Referatu  
Budownictwa i Gospodarki Przemysłowej  
mgr inż. Dariusz Korczyński

(podpis Wójta Gminy lub osoby upoważnionej)