

## ZAŁĄCZNIK NR 2

do Regulaminu udzielania zamówień publicznych, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty wskazanej w art. 4 pkt. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych.

**WÓJT GMINY  
MASŁÓW**  
woj. świętokrzyskie

Masłów, dn. 22.10.2020 r.

### ZAPYTANIE OFERTOWE – SONDAŻ RYNKU NR RGKiOŚ.271.55.2020.EN

#### 1. Zamawiający:

Gmina Masłów  
26-001 Masłów, ul. Spokojna 2

#### 2. Przedmiot zamówienia:

**„Wykonanie okresowej rocznej oraz 5-cio letniej kontroli stanu technicznego obiektów budowlanych zgodnie z Ustawą Prawo Budowlane z dnia 07 lipca 1994r”**

- 1) Przedmiotem zamówienia jest wykonanie okresowej rocznej oraz 5-cio letniej kontroli stanu technicznego obiektów budowlanych zgodnie z Ustawą Prawo Budowlane z dnia 07 lipca 1994r. w zakresie:
  - a) elementów budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu,
  - b) instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska,
  - c) instalacji gazowych oraz przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych);
  - d) sprawdzenia stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektu budowlanego, estetyki obiektu budowlanego oraz jego otoczenia; kontrolą tą powinno być objęte również badanie instalacji elektrycznej i piorunochronnej w zakresie stanu sprawności połączeń, osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażeń, oporności izolacji przewodów oraz uziemień instalacji i aparatów.
- 2) Zamówienie publiczne jest związane z wypełnieniem treści Ustawy Prawo Budowlane z dnia 07 lipca 1994r., art. 62 w związku z ciążącym na Zamawiającym obowiązkiem poddania okresowym kontrolom stanu technicznego obiektów budowlanych.
- 3) Wykonawca będzie mógł przystąpić do realizacji zamówienia niezwłocznie po przesłaniu przez Zamawiającego zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty.
- 4) Przegląd dot. obiektów: (poglądowe usytuowanie budynków: <http://maslow.e-mapa.net/>)
- 5) **Przegląd roczny:**
  - a) Remiza OSP w Woli Kopcowej, ul. Świętokrzyska 58
  - b) Remiza OSP w Mącholicach Kapitulnych, ul. Górna 109
  - c) Kontenery socjalno-magazynowe w Dąbrowie, Dąbrowa 340 (teren PSZOK)
  - d) Urząd Gminy Masłów, Masłów Pierwszy, ul. Spokojna 2
  - e) Budynek gospodarczy w Masłowie Pierwszym, ul. Jana Pawła II (dz. 1102/5, teren lotniska)
- 6) **Przegląd 5-cio letni wraz z założeniem księzek obiektu:**
  - a) Budynek użytkowy w Mącholicach Kapitulnych tzw. „Agronomówka”, ul. Szkolna 9 (dz. 901/1)

**3. Termin realizacji zamówienia: 23 listopada 2020 r.**

**4. Kryteria wyboru oferty:**

1) Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie następujących kryteriów:

a) **Cena: 100 %**,

b) **ocenie podlega cena brutto łącznie**

c) Ilość punktów dla każdej oferty w kryterium „Cena” zostanie wyliczona wg poniższego wzoru:

$$C = \frac{C_{\min.}}{C_o} \times 100 \% \quad \text{gdzie: } 1 \% - 1 \text{ punkt}$$

gdzie:

C - ilość punktów oferty ocenianej

C<sub>min.</sub> - cena minimalna spośród wszystkich ofert niepodlegających odrzuceniu

C<sub>o</sub> - cena oferty ocenianej

- 2) Jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie. Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.
- 3) Wykonawcy składający oferty dodatkowe nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.
- 4) Zamawiający może nie rozstrzygnąć postępowania, lub zmniejszyć zakres zamówienia jeżeli cena oferty uznanej za najkorzystniejszą, przewyższy kwotę jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

**5. Inne istotne warunki zamówienia:**

- 1) **Na fakturze należy podać wyszczególnione kwoty za przegląd oddzielnie dla każdego z obiektów oraz kwotę łączną.**
- 2) Niniejsze zapytanie ofertowe nie jest zamówieniem i otrzymanie od Państwa oferty nie powoduje powstania żadnych zobowiązań wobec stron.
- 3) W toku oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty.
- 4) Cena nie ulegnie zmianie przez okres ważności umowy i nie będzie podlegała waloryzacji ze względu na inflację.
- 5) Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą odbywać się w walucie polskiej w złotych (PLN).

**6. Sposób przygotowania oferty.**

Prosimy o przesłanie oferty wg załącznika – Wzór oferty.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych i wariantowych.

**7. Miejsce i termin złożenia ofert.**

Oferty można składać w następujący sposób:

- 1) drogą elektroniczną na adres e-mail: [gmina@maslow.pl](mailto:gmina@maslow.pl) lub,
- 2) faxem: **41/311 00 61** lub,
- 3) drogą pocztową lub osobiście na adres:

**Urząd Gminy Masłów, ul. Spokojna 2, 26-001 Masłów, w zamkniętej kopercie opisanej: „Oferta cenowa na: Wykonanie okresowej rocznej oraz 5-cio letniej kontroli stanu technicznego obiektów budowlanych zgodnie z Ustawą Prawo Budowlane z dnia 07 lipca 1994r”.**

Oferty należy składać do dnia **28.10.2020 r.**, do godz. **10:00**

**Decyduje data wpływu. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane i zostaną odrzucone.**

**8. Osoba do kontaktu w przedmiotowej sprawie.**

Sprawy formalne: Andrzej Bartosz, tel. 41 311 00 86, e-mail: zamowienia.publiczne@maslow.pl

Sprawy techniczne: Ewa Nogalska, tel. 41 311 00 67

**9. Załączniki:**

- a) wzór formularza oferty

Z up. Wójta Gminy Masłów  
Kierownik Referatu  
Budownictwa i Gospodarki Przestrzennej  
*mgr inż. Dariusz Korczyński*

.....

(podpis Wójta Gminy lub osoby upoważnionej)