

Protokół nr 4 / 2019

Z posiedzenia Komisji do spraw Inwestycji Gminy w dniu 23.04.2019 r.

Posiedzenie otworzyła Pani Małgorzata Kozubek – przewodnicząca Komisji do spraw Inwestycji.

W obradach komisji uczestniczyli członkowie:

- Komisji do Spraw Inwestycji, wg. załączonej listy obecności

- Komisji Ochrony Środowiska, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

oraz Pan Zbigniew Zagdański - Sekretarz Gminy Masłów, Pani Małgorzata Kumór – Skarbnik Gminy Masłów, Pan Dariusz Korczyński – Kierownik Referatu Budownictwa i Gospodarki Przestrzennej, Pan Wojciech Fąfara – Kierownik Referatu Rolnictwa, Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska, Pani Karolina Januchta – Inspektor ds. planowania przestrzennego i oświetlenia gminy, Pan Jarosław Rutczyński – Inspektor ds. drogownictwa, Pan Rafał Kozieł – Urbanista.

Tematyka posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Stwierdzenie quorum.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z poprzedniej komisji.
5. Projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Ciekoty na terenie gminy Masłów.
6. Projekt uchwały w sprawie wstępnej lokalizacji przystanków komunikacyjnych na terenie Gminy Masłów.
7. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej gminy.
8. Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Masłów na lata 2019 – 2029.
9. Projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla gminy Zagnańsk.
10. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr IV/61/2019 Rady Gminy Masłów z dnia 31 stycznia 2019 r. w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Kieleckiego.
11. Sprawy inne.
12. Zakończenie obrad.

Ad .1

Otwarcie posiedzenia.

Stosownie do § 68 Statutu Gminy Masłów przyjętego uchwałą Nr XXV/232/2016 Rady Gminy Masłów z dnia 8 września 2016 r. (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego poz. 2787 z 2016 r.) w dniu 23 kwietnia 2019 roku o godzinie 13:00, w budynku urzędu, Przewodnicząca Komisji do spraw Inwestycji – Pani Małgorzata Kozubek otworzyła obrady komisji.

Ad .2

Stwierdzenie quorum.

W posiedzeniu komisji uczestniczy 7 z 7 – osobowego składu Komisji, co jest podstawą do podejmowania prawomocnych uchwał.

Lista obecności stanowi załącznik Nr 1 do niniejszego protokołu.

Ad.3

Przyjęcie porządku obrad.

Nie zgłoszono uwag w tym punkcie.

Głosowanie:

7 za pozytywnym przyjęciem porządku obrad.

Ad.4

Przyjęcie protokołu z poprzedniej komisji.

Przewodnicząca Komisji poinformowała, że nie wpłynął żaden wniosek w sprawie treści zawartych w protokole.

Głosowanie:

7 za pozytywnym przyjęciem protokołu.

Ad. 5

Projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Ciekoty na terenie gminy Masłów.

Temat przedstawił Pan Dariusz Korczyński oraz Pan Rafał Kozieł, którzy szczegółowo omówili tematykę propozycji uchwały Rady Gminy.

Pan Korczyński poinformowała, że w myśl uchwalonego studium Gmina rozpoczęła pracę nad opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Na etapie wyłożenia planu, wpłynął 1 protest.

Pan Kozieł powiedział, że na najbliższą sesję został przygotowany projekt planu. Plan obejmuje poszerzenie obszaru pod zabudowę jednorodzinną. W rejonie Góry Radostowy dodano duży obszar pod zabudowę jednorodzinną, który znajduje się w obszarze chronionego krajobrazu i konserwator wyraził na niego zgodę. W trakcie wyłożenia planu wpłynął protest dotycząca przekształcenia terenów pod zabudowę, jednak uwaga zostanie odrzucona, gdyż konserwator nie wyraził zgody na wprowadzenie nowej strefy zabudowy, ponieważ dany obszar znajduje się w granicach ścisłej strefy ochrony krajobrazowej wpisanej do rejestru zabytków. Pan Kozieł wytłumaczył również, że musi się zgadzać bilans terenów oraz wiążące w tworzeniu planu jest uchwalone wcześniej studium.

Radni Szymczuch oraz Kułak zapytali o możliwość zwiększenia terenów pod zabudowę, na obecnie istniejących terenach zalesionych, gdyż częściowo umiejscowione są na działkach należących do gminy. Urbanista wyjaśnił, że w danym obszarze został już maksymalnie możliwie zwiększony obszar zabudowy i na obecnym etapie nie uzyskamy zgody organów opiniujących na powiększenie obszaru.

Pan Korczyński przypomniał, że mieszkańcy na tym obszarze celowo przekształcali tereny pod zalesienie i składali wnioski w tej sprawie, gdyż były dopłaty unijne za tereny leśne.

Radny Ksel powiedział, że wiele mieszkańców sołectwa od dawna czeka na uchwalenie planu i jest to ważne aby Rada podjęła decyzję o jego uchwaleniu, gdyż mieszkańcy chcą rozpocząć budowę lub wykonać dokumentację techniczną, a brak nowego planu im to uniemożliwia.

Głosowanie:

6 za pozytywnym przyjęciem projektu uchwały

1 wstrzymał się od głosu.

Ad. 6

Projekt uchwały w sprawie wstępnej lokalizacji przystanków komunikacyjnych na terenie Gminy Masłów.

Temat przedstawił Pan Sekretarz Zbigniew Zagdański, który szczegółowo omówił tematykę propozycji uchwały Rady Gminy. Wyjaśnił, że zostaną wyznaczone dodatkowe przystanki, w koniecznych miejscach.

Głosowanie:

7 za pozytywnym przyjęciem projektu uchwały.

Posiedzenie komisji opuścili Radni Szymczuch i Kułak.

Ad. 7

Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej gminy.

Temat przedstawiła Pani Skarbnik Małgorzata Kumór, która szczegółowo omówiła tematykę propozycji uchwały Rady Gminy. Pani Skarbnik poinformowała, że zmiany polegają na zwiększeniu jak i zmniejszeniu środków na zadaniach inwestycyjnych a także do budżetu zostają wprowadzone nowe zadania do realizacji.

Głosowanie:

5 za pozytywnym przyjęciem projektu uchwały.

Ad. 8

Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Masłów na lata 2019 – 2029.

Temat przedstawiła Pani Skarbnik Małgorzata Kumór, która szczegółowo omówiła tematykę propozycji uchwały Rady Gminy. Pani Skarbnik poinformowała, że zmiany polegają na zwiększeniu jak i zmniejszeniu środków na zadaniach inwestycyjnych a także do budżetu zostają wprowadzone nowe zadania do realizacji.

Głosowanie:

5 za pozytywnym przyjęciem projektu uchwały.

Ad. 9

Projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla gminy Zagnańsk.

Temat przedstawiła Pani Skarbnik Małgorzata Kumór, która szczegółowo omówiła tematykę propozycji uchwały Rady Gminy.

Głosowanie:

5 za pozytywnym przyjęciem projektu uchwały.

Ad. 10

Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr IV/61/2019 Rady Gminy Masłów z dnia 31 stycznia 2019 r. w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Kieleckiego.

Temat przedstawiła Pani Skarbnik Małgorzata Kumór, która szczegółowo omówiła tematykę propozycji uchwały Rady Gminy.

Głosowanie:

5 za pozytywnym przyjęciem projektu uchwały

Na posiedzenie Komisji wrócił Radny Kułak.

Ad. 11

Sprawy inne.

Wniosek Radnego Andrzeja Kułaka w sprawie budowy oświetlenia na ul. Spokojnej (za cmentarzem) w Masłowie Pierwszym. Pan Kułak powiedział, żeby wykorzystać położony już przewód elektryczny do wykonania sieci.

Odpowiedzi udzieliła Pani Karolina Januchta. Wyjaśniła, że wspomniany przewód jest przyłączem, które nie posiada dodatkowej żyły aby wykorzystać ją do wykonania oświetlenia. W tym przypadku należy wykonać dokumentację projektową i zbudować nową infrastrukturę do oświetlenia.

Wniosek Radnego Stanisława Dolezińskiego w sprawie odmulenia rowu znajdującego się w lesie na końcu miejscowości Dąbrowa.

Odpowiedzi udzielił Pan Wojciech Fąfara, wyjaśnił, że przedmiotowy rów znajduje się na terenie Lasów Państwowych i jego utrzymanie nie leży w zakresie działania Gminy Masłów.

Radny Szymczuch zaznaczył aby uwzględnić w wykonywanym projekcie chodnika w Mąchocicach Górnych zbiorcze studzienki do odprowadzania wody opadowej.

Pan Rutczyński odpowiedział, że uwagi zostaną przekazane do projektanta i w miarę możliwości technicznych studnie zbiorcze zostaną uwzględnione w projekcie.

Ad.12

Zakończenie obrad.

Po wyczerpaniu tematyki Przewodnicząca komisji podziękowała za udział w komisji i o godz. 14:45 zamknęła obrady.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokołował:
Krzysztof Pawlik



Przewodnicząca Komisji
Małgorzata Kozubek

